



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
БЕЛОРЕЧЕНСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от А. В. 2024

№ 634

г. Белореченск

О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Белореченский район «О предоставлении разрешения на условно использование земельного участка по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Белореченский район, Великовеченское поселение, село Великовечное, улица Восточная, 44В»

На основании поступившего заявления собственника земельного участка Шамилова Ягуба Абдукарим Оглы о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23-39-0302013-423 площадью 754 кв.м. по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Белореченский район, Великовеченское поселение, село Великовечное, улица Восточная, 44В с вида разрешенного использования «магазины» на «магазины, обеспечение дорожного отдыха, ремонт автомобилей», в соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета муниципального образования Белореченский район от 25 сентября 2017 г. № 446 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Великовеченского сельского поселения Белореченского района Краснодарского края» (в редакции решения от 7 августа 2023 г. № 503), Положением об общественных обсуждениях и публичных слушаниях по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании Белореченский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Белореченский район от 30 марта 2023 г. № 475, постановлением администрации муниципального образования Белореченский район от 13 октября 2023 г. № 1354 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Белореченский район от 24 января 2020 г. № 95 «Об образовании комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки на территории муниципального образования Белореченский район», руководствуясь статьей 31 Устава муниципального образования Белореченский район, постановляю:

1. Назначить проведение публичных слушаний на 3 июня 2024 г. в 14:30 часов по проекту постановления администрации муниципального образования Белореченский район «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Белореченский район, Великовеченское поселение, село Великовечное, улица Восточная, 44В» (прилагается), с целью изменения вида разрешенного использования земельного участка площадью 754 кв.м. с кадастровым номером 23-39-0302013-423, с вида разрешенного использования «магазины» на условно разрешенный вид использования «магазины, обеспечение дорожного отдыха, ремонт автомобилей».
2. Определить место проведения публичных слушаний - кабинет начальника управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Белореченский район по адресу: город Белореченск, улица Ленина, 66 Д.
3. Открыть и провести экопозицию проекта, вынесенного на публичные слушания, с информационным материалом с 23 мая 2024 г. по 3 июня 2024 г., в рабочие дни с 8.00 до 12.00 часов, в здании управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Белореченский район по адресу: город Белореченск, улица Ленина, 66Д.
4. Возложить обязанности по проведению публичных слушаний по проекту, указанному в пункте 1 настоящего постановления, на постоянно действующую комиссию по вопросам градостроительства, землепользования и застройки муниципального образования Белореченский район (далее - комиссия).
5. Установить, что рекомендации, предложения и замечания, касающиеся проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, вносятся и направляются участниками публичных слушаний:
  - а) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;
  - б) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес комиссии с 23 мая 2024 г. по 3 июня 2024 г., в рабочие дни с 8.00 до 12.00 часов по адресу: город Белореченск, улица Ленина, 66Д, контактный телефон: +7(86155)3-13-00, а также на адрес электронной почты [belorechensk@tmc.krasnodar.ru](mailto:belorechensk@tmc.krasnodar.ru) и посредством Федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», в порядке, утвержденном решением Совета муниципального образования Белореченский район от 30 марта 2023 г. № 475;
  - в) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта до 12.00 часов 3 июня 2024 г.
6. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Белореченский район опубликовать оповещение о начале публичных слушаний в средствах массовой информации, проект и информационные материалы к нему разместить в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (Афанасьева Н.А.).

7. Управлению делами администрации муниципального образования Белореченский район (Ефимов С.А.) обеспечить размещение проекта, информационных материалов к нему, оповещения о начале публичных слушаний на официальном сайте администрации муниципального образования Белореченский район [www.adm-belorechensk.ru](http://www.adm-belorechensk.ru) в разделе «Градостроительная деятельность», «Правила землепользования и застройки», «Новости в сфере градостроительства», а также на информационных стендах.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Белореченский район Богданова А.С.

9. Постановление вступает в силу с момента его подписания.



Глава муниципального образования  
Белореченский район

Приложение  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
Белореченский район  
от 21.08.2024 № 037

Проект

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

администрации муниципального образования Белореченский район

**О предоставлении разрешения на условно  
разрешенный вид использования земельного участка  
по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край,  
Белореченский район, Великовеченское сельское  
поселение, село Великовечное, улица Восточная, 44В**

На основании поступившего заявления собственника земельного участка Шамилова Ягуба Абдукарим Оглы о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:39:0302013:423 площадью 754 кв.м. по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Белореченский район, Великовеченское сельское поселение, село Великовечное, улица Восточная, 44В, с вида разрешенного использования «магазины» на «магазины, обеспечение дорожного оттока, ремонт автомобилей», учитывая результаты публичных слушаний от 3 июня 2024 г., в соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета муниципального образования Белореченский район от 25 сентября 2017 г. № 446 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Великовеченского сельского поселения Белореченского района Краснодарского края» (в редакции решения от 7 августа 2023 г. № 503), Положением об общественных обсуждениях и публичных слушаниях по вопросам градостроительной деятельности в муниципальном образовании Белореченский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Белореченский район от 30 марта 2023 г. № 475, постановлением администрации муниципального образования Белореченский район от 13 октября 2023 г. № 1354 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Белореченский район от 24 января 2020 г. № 95 «Об образовании комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки на территории муниципального образования Белореченский район», руководствуясь статьей 31 Устава муниципального образования Белореченский район, постановляю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 754 кв.м с кадастровым номером 23-39:0302013:423 с вида использования «магазины» на условно разрешенный вид использования «магазины, обеспечение дорожного оудьа, ремонт автомобилей», расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Белореченский район, Великовеченское сельское поселение, село Великовечное, улца Восточная, 44Б.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Белореченский район Богданова А.С.
3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования  
Белореченский район

С.В.Сидоренко

Исполняющий обязанности  
начальника управления архитектуры  
и градостроительства  
муниципального образования  
Белореченский район



Н.А.Афанасьева